

# PLAN LOCAL D'URBANISME

01U21

Rendu exécutoire  
le



## DOSSIER

Date d'origine :  
Novembre 2023

ARRET du Projet - Dossier annexé à la  
délibération municipale du 20 octobre 2022

APPROBATION - Dossier annexé à la  
délibération municipale du

### Urbanistes :

Mandataire : ARVAL

Agence d'Urbanisme ARVAL  
Sarl MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD  
3 bis, Place de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS  
Téléphone : 03 44 94 72 16 - Fax : 03 44 94 72 01  
Courriel : Nicolas.Thimonier@arval-archi.fr

Equipe d'étude :

N. Thimonier (Géog-Urb), M.Louërat (Urb)

Participation financière : Conseil Départemental de l'Oise

# Sommaire

## Commune de NEUILLY-EN-THELLE

### BORDEREAU des PIÈCES

**0** – Actes administratifs

**1** – Rapport de présentation (avec évaluation environnementale)

**1bis** – Résumé non technique

**2** – **Projet d'Aménagement et de Développement Durables (P.A.D.D.)**

**2a** – Orientations générales d'aménagement proposées

**2b** – Traduction graphique des orientations d'aménagement proposées

**3** – Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

**4** – Documents réglementaires

**4a** – Plan de zonage au 1/5000è (Ensemble du territoire)

**4b** – Plan de zonage au 1/2000è (Secteur aggloméré)

**4c** – Règlement

**4d** – Éléments de patrimoine bâti

**4e** – Emplacements réservés

**5** – Annexes sanitaires

**5a** – Notice sanitaire

**5b** – Plans des réseaux

**6** – Annexe des servitudes d'utilité publique

**6a** – Cahier des servitudes d'utilité publique

**6b** – Plan des servitudes d'utilité publique

**7** – Annexe informations jugées utiles

**7a** – Cahier des informations jugées utiles

**8** – Annexe nuisances acoustiques

**8a** – Notice nuisances acoustiques

**8b** – Plan du périmètre de prescription acoustique

**9** – Avis des personnes publiques et réponses apportées par la commune

**9a** – Avis des personnes publiques

**9b** - Réponses apportées par la commune

**10** – Enquête publique et réponses apportées par la commune

**10a** – Rapport d'enquête publique et conclusions du commissaire-enquêteur

**10b** - Réponses apportées par la commune